

## WOHNUNG 0.01

ERDGESCHOSS  
2-ZIMMER-WOHNUNG  
BARRIEREFREI



### Wohnflächen

1. Flur	11,09 m <sup>2</sup>
2. Abstellraum	2,91 m <sup>2</sup>
3. Wohnen/Kochen	32,51 m <sup>2</sup>
4. Zimmer	15,61 m <sup>2</sup>
5. Bad	4,68 m <sup>2</sup>
6. Loggia (50%)	4,09 m <sup>2</sup>

**Gesamt 70,89 m<sup>2</sup>**

### Gebäudeübersicht



### Lage



1:100

