

## WOHNUNG 0.05

ERDGESCHOSS  
3-ZIMMER-WOHNUNG  
BARRIEREFREI



### Wohnflächen

1. Flur	6,90 m <sup>2</sup>
2. Bad	6,34 m <sup>2</sup>
3. Abstellraum	2,96 m <sup>2</sup>
4. Zimmer 1	15,31 m <sup>2</sup>
5. DU/WC	6,70 m <sup>2</sup>
6. Wohnen/Kochen	36,78 m <sup>2</sup>
7. Zimmer 2	15,51 m <sup>2</sup>
8. Loggia (50%)	3,79 m <sup>2</sup>

**Gesamt 94,29 m<sup>2</sup>**

### Gebäudeübersicht



### Lage



1:100

